



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 188 от 07.02.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

**размещение объекта** реконструкция ТП-5185 (замена на БКТП 6/0,4 кВ), переключение КЛ 6 кВ и КЛ 0,4 кВ, замена опор и провода, установка оборудования учета э/э; строительство участка ВЛ 0,4 кВ входящих в ЭСК ПС 110/35/6 кВ Разгуляй, для электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 32а и нежилого здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, в 4м на юг от дома № 30 по ул. Ленина (кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410087:87)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в охранный зоне объектов культурного наследия: «Кварталы исторического ядра Перми, прилегающие к ул. Кирова и Сибирской и кварталы «Черного рынка», на территории объекта археологического наследия: «Достопримечательное место «Пермь Губернская, поселение», территории объекта культурного наследия (достопримечательного места): «Губернский центр», в зоне ограничения высотности «не более 20 метров».

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

4. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства культуры Пермского края от 18.10.2016 № СЭД-27-01-10-591 «Об установлении предмета охраны объектов археологического наследия»;

6. Соблюдать режим использования территории, установленный Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края от 23.01.2019 № СЭД-55-01-05-16 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия достопримечательного места «Губернский центр»;

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

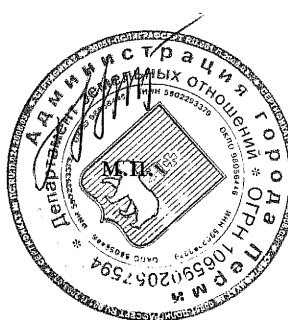
В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

И.о начальника отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



Н.Н.Борцова

**СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Объект:** Реконструкция ТП-5185(замена на БКТП 6/0,4 кВ), переключение КЛ 6 кВ и КЛ 0,4 кВ, замена опор и провода, установка оборудования учета э/э; строительство участка ВЛ 0,4 кВ, входящих в ЭСК ПС 110/35/6 кВ Разгуляй, для электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 32а и нежилого здания по адресу: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, в 4м на юг от дома № 30 по ул. Ленина (кад номер зем. участка : 59:01:4410087:87)

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 16

**Категория земель: земли населенных пунктов**

**Вид разрешенного использования земельного участка:** отсутствует

## КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	518138,20	2232314,19
2	518141,04	2232319,79
3	518138,23	2232321,23
4	518137,50	2232318,13
5	518136,04	2232315,28

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от 1	точки до 2	точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410087:19
от 2	точки до 3	точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410087:124
от 3	точки до 4	точки - городские земли
от 4	точки до 5	точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410087:21
от 5	точки до 1	точки - городские земли

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**59:01:4410910**

:22

-----

-----

-----

-----

- номер кадастрового квартала
- номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

:3\VI

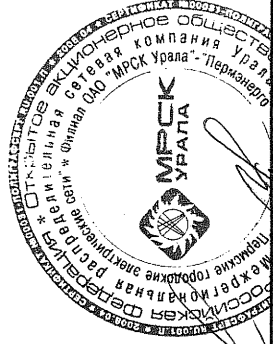
I ●

**БЕЗОПАСНО**

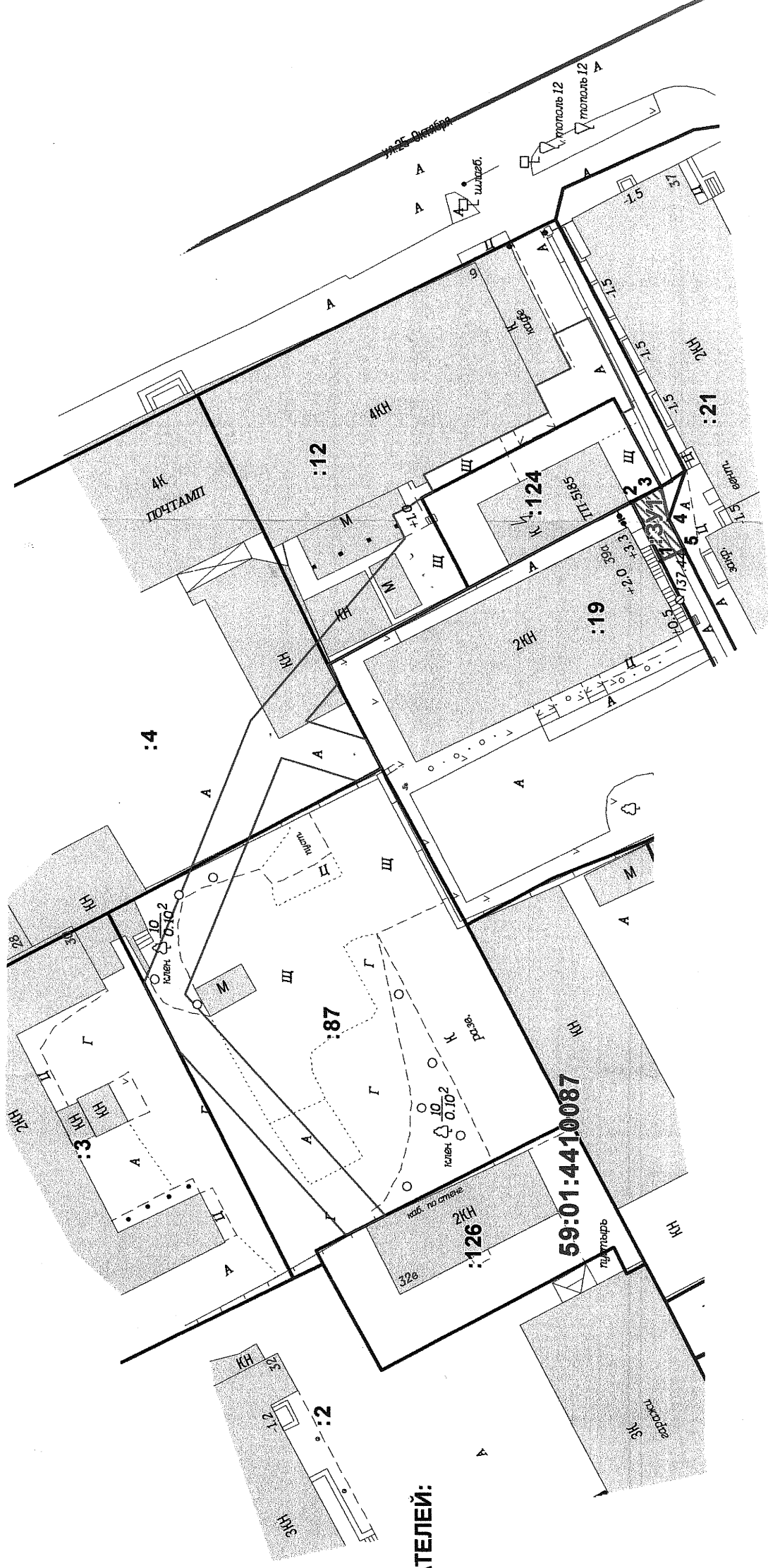
**Заявитель:**

M.

(для юридических лиц)



**Масштаб 1:500**



1-77-340-1010 11.01.2012